

DETERMINAZIONE N. 86/2022 DEL 09/06/2022

OGGETTO: TERZA ADESIONE ALLA CONVENZIONE QUADRO VIGILANZA ARMATA E PORTIERATO 2020-2022 STIPULATE DALLA RAS SU SARDEGNACAT IL 29/12/2020 - LOTTO 1 - SARDEGNA SUD (Convenzione Quadro Rep. n. 149/2020 prot. 10052 del 29/12/2020) - CIG 7993500CDD.

L'AMMINISTRATORE UNICO

VISTO Il Verbale dell'Assemblea Straordinaria, Rep. 23389 Racc. 13838, del 24/07/2018, con il quale il sottoscritto è stato nominato Amministratore Unico della Società IGEA S.p.A.;

VISTA La Determinazione n. 138/19 del 27/09/2019 con la quale è stata approvata la revisione alla Macro- Struttura organizzativa dell'IGEA S.p.A.;

La proposta di determinazione 15/RI00 UP del 16/05/2022, predisposta e trasmessa dal Responsabile Area Risorse Sig. Mario Podda, che forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

RITENUTO Di dover far proprio il contenuto formale e sostanziale del provvedimento proposto, in quanto meritevole di approvazione;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse nella premessa:

1. di approvare integralmente l'allegata proposta di determinazione, che forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, facendola propria a tutti gli effetti.

L'AMMINISTRATORE UNICO

F.to Dott. Michele Caria

	Tipo Documento: PROPOSTA DI DETERMINA	Id.	RI00PDE15
	TERZA ADESIONE ALLA CONVENZIONE QUADRO VIGILANZA ARMATA E PORTIERATO 2020-2022 STIPULATE DALLA RAS SU SARDEGNACAT IL 29/12/2020 - LOTTO 1 – SARDEGNA SUD (Convenzione Quadro Rep. n. 149/2020 prot. 10052 del 29/12/2020) – CIG 7993500CDD	Rev.	01
		Data	16/05/2022
		File	RI00PDE14_01_2022

IL RESPONSABILE DELL'AREA RISORSE

- VISTI** Il D. Lgs.18 aprile 2016 n. 50 "Nuovo Codice dei Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture;
 Il D.L. 16 luglio 2020, n. 76, convertito con modificazioni dalla Legge 11 settembre 2020, n. 120;
 Il D.L. 31 maggio 2021, n. 77 convertito con modificazioni dalla Legge 19 luglio 2021, n.108;
 L'art. 26, comma 3, della Legge 488/1999, con il quale sono state introdotte disposizioni in tema di razionalizzazione degli approvvigionamenti di beni e servizi da parte delle Amministrazioni Pubbliche, nonché un generalizzato obbligo dell'acquisto centralizzato mediante la CONSIP;
 Il D.L. n. 95 del 06/07/2012 convertito in L. n. 135 del 07/08/2012 che disciplina gli acquisti di beni e servizi attraverso le convenzioni CONSIP e le Centrali di Committenza Regionali;
 IL Decreto n. 49/2018, Regolamento recante: «Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione»;
- VISTA** la Determina n.138/2019 del 27 settembre 2019 con la quale è stata approvata la nuova macro struttura aziendale ed adottato il relativo organigramma con l'esatta indicazione delle funzioni affidate ai Dirigenti/Responsabili mediante adeguate deleghe nonché la piena disponibilità delle risorse assegnate al fine di garantire l'efficienza e l'efficacia dell'azione amministrativa;
- PREMESSO** Che il Responsabile dell'Area Risorse è il sottoscritto Per. Min. Mario Podda, al quale, nel rispetto delle deleghe conferite con procura del 5 settembre 2017 e Atto integrativo del 12 dicembre 2019, sono stati attribuiti i poteri e le funzioni indicati nel sopracitato organigramma, tra i quali la gestione del patrimonio mobiliare e immobiliare della Società;
- RICHIAMATE** La Determinazione dell'Amministratore Unico n. 40 del 17/03/2021 con la quale si stabiliva di aderire alle Convenzioni Quadro Vigilanza armata e portierato 2020-2022 stipulate dalla R.A.S. su Sardegna CAT il 29/12/2020, per i Lotti 1 – Sardegna Sud, Lotto 3 – Sardegna Est e Lotto 5 Sardegna Nord, e con la quale venivano nominati il Per. Min. Mario Podda Responsabile Unico del Procedimento e la Sig.ra Elena Zambianchi Direttore Esecutivo del contratto;
 La Determinazione dell'Amministratore Unico n.142/2021 del 11/11/2021 avente ad oggetto SECONDA ADESIONE alla convenzione quadro vigilanza armata e portierato 2020-2022 stipulate dalla RAS su SARDEGNACAT il 29/12/2020. Lotto 3 – Sardegna Est (Convenzione Quadro Rep. N. 148/2020 Prot. 10035 Del 29/12/2020) – CIG 7993578D3B, che disponeva altresì di sostituire, in qualità di Direttore Esecutivo del contratto, la Sig.ra Elena Zambianchi con il Per. Min. Ivana Marongiu Referente della Guardiania dell'Area Risorse, ai fini della gestione del contratto anche per i Lotti 1 e 5;
- CONSIDERATO** Che in esecuzione della Determina n. 40 del 17/03/2021, sono stati stipulati i sottoelencati contratti, con scadenza 31/12/2022 e secondo il successivo schema:

 IGEA SPA INTERVENTI GEO AMBIENTALI	Tipo Documento: PROPOSTA DI DETERMINA	Id.	RI00PDE15
	TERZA ADESIONE ALLA CONVENZIONE QUADRO VIGILANZA ARMATA E PORTIERATO 2020-2022 STIPULATE DALLA RAS SU SARDEGNACAT IL 29/12/2020 - LOTTO 1 – SARDEGNA SUD (Convenzione Quadro Rep. n. 149/2020 prot. 10052 del 29/12/2020) – CIG 7993500CDD	Rev.	01
		Data	16/05/2022
		File	RI00PDE14_01_2022

- Ordinativo di fornitura n. 7222 del 02/04/2021 con la Coopservice Soc. Coop.p.A. relativamente al Lotto 1 – Sardegna Sud;
- Ordinativo di fornitura n. 7485 del 09/04/2021 con la Società Cooperativa di Vigilanza La Nuorese Soc. Coop. a.r.l. relativamente al Lotto 3 – Sardegna Est;
- Ordinativo di fornitura n. 7486 del 09/04/2021 con la Società Cooperativa di Vigilanza La Nuorese Soc. Coop. a.r.l. relativamente al Lotto 5 – Sardegna Nord.

Lotto	Esigenze Guardiania	Ore	Importo (€) Oltre IVA di legge	Totale (€) Oltre IVA di legge
Lotto 1 Sardegna Sud	Sostituzione guardie Igea (sedi Iglesias-Masua-Furtei) Vigilanza armata (20,95 Euro/h)	500	10.475,00	488.135,00
	Sorveglianza cantieri periferici temporanei su territorio di Cagliari (20,95 Euro/h)	2.500	52.375,00	
	Vigilanza armata sedi Guspini (Montevecchio) e Arbus (Ingurtosu) (20,95 Euro/h)	2.500	52.375,00	
	Vigilanza armata sedi GTM – Miniera Silius e Laveria Assemmini (20,95 Euro/h)	17.800	372.910,00	
	Totale ore Lotto 1	23.300	488.135,00	
Lotto 3 Sardegna Est	Sostituzione guardie Igea (sede di Lula) Vigilanza Armata (20,70 Euro/h)	400	8.280,00	8.280,00
Lotto 5 Sardegna Nord	Sostituzione guardie Igea (sede di Olmedo) Vigilanza Armata (21,10 Euro/h)	400	8.440,00	8.440,00
TOTALE COMPLESSIVO				504.855,00

RILEVATO CHE l'Ordinativo di fornitura n. 7222 del 02/04/2021 con la Coopservice Soc. Coop.p.A per il Lotto 1 - Sardegna Sud , prevedeva un plafond di ore pari a nr. 23.300 che sarà esaurito nel brevissimo termine, rispetto alla scadenza stimata del 31.12.2022, a causa delle impreviste sostituzioni del personale del servizio interno di guardiania per effetto dell'emergenza epidemiologica connessa al COVID-19 e delle sostituzioni compiute nei mesi di novembre e dicembre 2021 di n. 1 guardia presso la sede di Masua e n. 1 guardia presso la sede di Campo Pisano per raggiungimento dei requisiti pensionistici;

CHE il servizio interno di guardiania, attualmente, è composto da n. 13 unità, di cui n. 9 unità, idonee allo svolgimento di mansioni di "addetto ai cantieri operativi", quindi di prossimo trasferimento al Servizio Operazioni delle sedi di Campo Pisano, Furtei e Masua, pertanto le condizioni ed esigenze organizzative rendono necessario integrare ulteriormente i servizi di vigilanza privata;

CHE il servizio di guardiania è un servizio essenziale che deve essere svolto senza soluzione di continuità al fine di tutelare la sicurezza del personale, l'integrità delle strutture ed evitare danneggiamenti al patrimonio immobiliare mediante il controllo di accessi, apertura e chiusura dei cancelli e delle sbarre, verifica delle condizioni delle aree di proprietà, sorveglianza dei cantieri periferici, per le attività in corso e per lavori di prossima realizzazione;

 IGEA SPA INTERVENTI GEO AMBIENTALI	Tipo Documento: PROPOSTA DI DETERMINA	Id.	RI00PDE15
	TERZA ADESIONE ALLA CONVENZIONE QUADRO VIGILANZA ARMATA E PORTIERATO 2020-2022 STIPULATE DALLA RAS SU SARDEGNACAT IL 29/12/2020 - LOTTO 1 – SARDEGNA SUD (Convenzione Quadro Rep. n. 149/2020 prot. 10052 del 29/12/2020) – CIG 7993500CDD	Rev.	01
		Data	16/05/2022
		File	RI00PDE14_01_2022

CHE, per quanto sopra detto, si rende necessario disporre, per le sedi inserite nel Lotto 1: Campo Pisano, Furtei, Masua, Silius, Assemini, Montevecchio ed eventuali altri cantieri periferici, di un servizio di guardiania fornito interamente da ditta esterna specializzata, che garantisca i servizi di "portierato" e "vigilanza armata", con controllo degli accessi, apertura e chiusura dei cancelli e delle sbarre, verifica delle condizioni delle aree di proprietà, sorveglianza dei cantieri periferici, per le attività in corso e per lavori di prossima realizzazione e secondo lo schema seguente:

Lotto	Esigenze Guardiania	Ore	Importo (€) Oltre IVA di legge
Lotto 1 Sardegna Sud	Sostituzione guardie Igea (sedi Iglesias-Masua-Furtei) Vigilanza armata (20,95 Euro/h)	13.308	278.802,60
	Sorveglianza cantieri periferici temporanei su territorio di Cagliari (20,95 Euro/h)	1.250	26.187,50
	Vigilanza armata sedi Guspini (Montevecchio) e Arbus (Ingurtosu) (20,95 Euro/h)	856	17.933,20
	Vigilanza armata sedi GTM – Miniera Silius e Laveria Assemini (20,95 Euro/h)	7.964	166.845,80
TOTALE COMPLESSIVO		23.378	489.769,10

TENUTO CONTO CHE la convenzione Lotto 1 – Sardegna Sud (Convenzione Quadro Rep. n. 149/2020 prot. 10052 del 29/12/2020) prevede che, qualora dovessero intervenire modifiche al Piano dettagliato degli interventi nel corso degli Ordinativi di fornitura (in aumento o in diminuzione), fermo restando quanto previsto dai documenti contrattuali, le Amministrazioni sono tenute a trasmettere il relativo atto aggiuntivo alla Centrale regionale di committenza, entro tre giorni solari dall'emissione dello stesso, e, contestualmente, ad emettere un ulteriore Ordinato di fornitura;

RITENUTO necessario aderire alla Convenzione succitata per il Lotto 1 – Sardegna Sud con l'emissione di un Ordinato di fornitura per n. 23.378 ore con la Società VEDETTA 2 MONDIALPOL S.P.A. – ISTITUTO DI VIGILANZA VIGILPOL SCA R.L., secondo il seguente quadro economico:

Lotto	IMPORTO OLTRE IVA DI LEGGE
Lotto 1 – Sardegna Sud	€ 489.769,10

DATO ATTO CHE l'affidamento in oggetto dà luogo ad una transazione soggetta agli obblighi della Tracciabilità dei flussi finanziari", di cui art. 3 della Legge n. 136 del 13.08.2010 così come modificata dal D.L. n. 187 del 12.11.2010, per cui si richiederà il relativo CIG;

CHE non è dovuta la quota di contributo che la stazione appaltante deve versare all'ANAC trattandosi di contratti di adesione ad accordi quadro o convenzioni;

	Tipo Documento: PROPOSTA DI DETERMINA	Id.	RI00PDE15
	TERZA ADESIONE ALLA CONVENZIONE QUADRO VIGILANZA ARMATA E PORTIERATO 2020-2022 STIPULATE DALLA RAS SU SARDEGNACAT IL 29/12/2020 - LOTTO 1 – SARDEGNA SUD (Convenzione Quadro Rep. n. 149/2020 prot. 10052 del 29/12/2020) – CIG 7993500CDD	Rev.	01
		Data	16/05/2022
		File	RI00PDE14_01_2022

VISTA LA richiesta preliminare di fornitura (RPF) e relativo allegato predisposta dagli uffici dell'Area Risorse che sarà inviata alla Società VEDETTA 2 MONDIALPOL S.P.A. – ISTITUTO DI VIGILANZA VIGILPOL SCA R.L che prevede il servizio di vigilanza armata e portierato presso la Miniera di Campo Pisano e Miniera di Masua in comune di Iglesias, Miniera di Santu Miali in comune di Furtei, Miniera di Montevecchio in comune di Guspini, Miniera di Muscadroxiu in comune di Silius, Laveria in comune di Assemmini e altri cantieri periferici temporanei la cui apertura è prevista per sopraggiunte attività lavorative, e per conoscenza alla Centrale Regionale di Committenza, secondo quanto previsto dalla "guida all'adesione alle convenzioni per l'affidamento del servizio di vigilanza armata, altri servizi e portierato presso gli immobili delle amministrazioni del territorio della Regione Autonoma della Sardegna";

PROPONE

- di procedere, sulla piattaforma SardegnaCAT, alla Terza adesione alla Convenzione quadro per l'Affidamento del servizio di vigilanza armata e altri servizi presso gli immobili delle Amministrazioni del territorio della Regione Autonoma della Sardegna" - Lotto 1 rep. 149/2020 prot. 10052 del 29/12/2020 - con l'emissione di Ordinativo di fornitura per n. 23.378 ore con la Società VEDETTA 2 MONDIALPOL S.P.A. – ISTITUTO DI VIGILANZA VIGILPOL SCA R.L., previo invio della richiesta preliminare di fornitura (RPF) allegata alla presente proposta, e ricevimento del Piano dettagliato degli interventi come previsto nella guida all'adesione alla convenzione in argomento;
- di approvare il seguente quadro economico della fornitura, stimato sulla base delle ore di prestazione necessarie fino alla scadenza della convenzione e dei listini allegati alla stessa convenzione quadro, unitamente all'allegata richiesta preliminare di fornitura e allegato A:

Lotto	IMPORTO OLTRE IVA DI LEGGE
Lotto 1 – Sardegna Sud	€ 489.769,10
Totale	€ 489.769,10

- di nominare Responsabile Unico del Procedimento il Per. Min. Mario Podda, Responsabile dell'Area Risorse, con delega alla firma di tutti i documenti necessari ai fini dell'affidamento ed esecuzione delle prestazioni richieste in adesione alle convenzioni sopra citate e con la modulistica necessaria indicata nelle medesime convenzioni;
- di nominare il Per. Min. Ivana Marongiu Referente della Guardiania dell'Area Risorse, dipendente in ruolo a tempo indeterminato con pluriennale esperienza, Direttore Esecutivo del Contratto ai fini della gestione del contratto in epigrafe;
- di nominare quale punto ordinante per l'espletamento delle procedure di adesione alla convenzione e dei relativi atti e comunicazioni, compresa la forma del documento di stipula, la Dott.ssa Patrizia Mecucci, Responsabile della Direzione Amministrativa e Finanziaria;

	Tipo Documento: PROPOSTA DI DETERMINA	Id.	RI00PDE15
	TERZA ADESIONE ALLA CONVENZIONE QUADRO VIGILANZA ARMATA E PORTIERATO 2020-2022 STIPULATE DALLA RAS SU SARDEGNACAT IL 29/12/2020 - LOTTO 1 – SARDEGNA SUD (Convenzione Quadro Rep. n. 149/2020 prot. 10052 del 29/12/2020) – CIG 7993500CDD	Rev.	01
		Data	16/05/2022
		File	RI00PDE14_01_2022

6. Di provvedere agli adempimenti di trasparenza prescritti dall'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016 ed agli adempimenti inerenti alla pubblicazione sul sito istituzionale dell'IGEA S.p.A., nella sezione "Società Trasparente" sottosezione "Bandi e Gare" in ottemperanza alle disposizioni di cui al D.lgs. n. 33/2013 e della Legge n. 190/2012.

Il Responsabile Area Risorse

Per.Min. Mario Podda